



Audiencia del Consejo de la Ciudad Plan de uso mixto en Downtown West

Martes 25 de mayo de 2021

Rosalynn Hughey, Nanci Klein, Lori Mitchell, Rachel VanderVeen, Jessica Zenk,
Nicolle Burnham, Lori Severino y John Tu

GP19-009, PDC19-039, PD19-029, PT20-027, HL20-004, HL20-005 & HP20-002

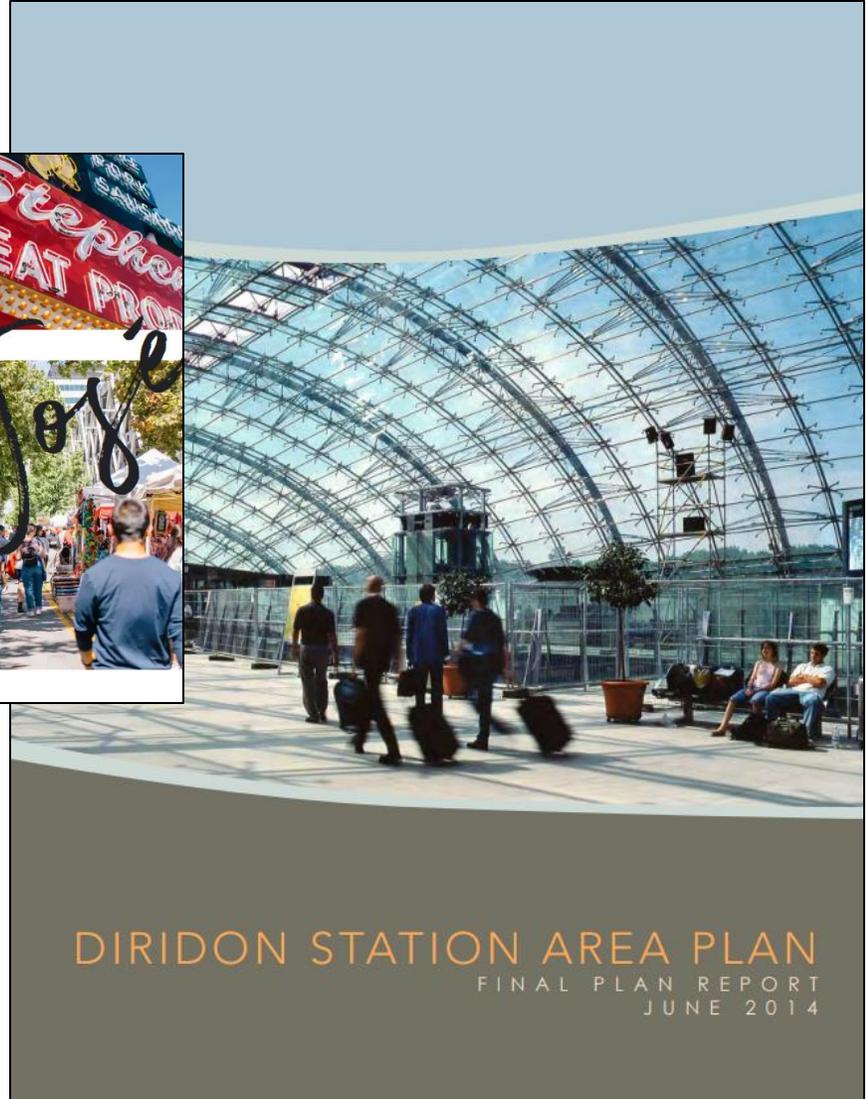
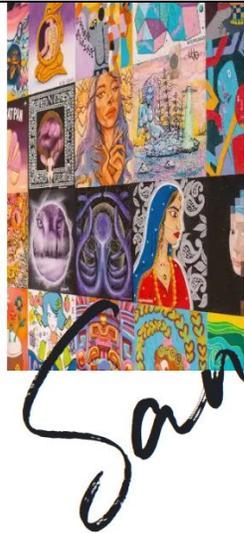


Crear espacios para la gente



A place
inspired
by San José

We're working together to imagine this part of downtown — one that draws from San José's culturally-rich history, vibrant personality and innovative spirit.





Google

Crear un desarrollo **equilibrado**
Aprovechar la **sinergia** del tránsito
Optimizar la densidad y la **mezcla de usos**
Aumentar y preservar la vivienda
Crear amplias **oportunidades** de empleo
Fomentar el desarrollo **equitativo**
Diseñar a escala **humana**
Mejorar y conectar el espacio público
Buscar la **excelencia** en el diseño
Maximizar el uso del **transporte público** y **minimizar el estacionamiento**
Buscar la excelencia en el **acceso** y las operaciones de tránsito
Optimizar la **sostenibilidad**
Estar abierto a la **innovación**
Proceder a la implementación **oportuna**
Participar en el desarrollo del **reparto justo**
Promover la **contratación y las prácticas salariales** progresivas
Compromiso de la comunidad con respecto a los beneficios comunitarios
Apoyar y colaborar con las **escuelas locales**

2018

- La ciudad establece el SAAG y organiza la participación pública
- Resultados deseados en el Informe de 2018
- Memorando de Entendimiento (MOU) con Google

2019

- Aportaciones previas a la solicitud
- Google presenta la solicitud inicial de "Downtown West"
- Certificación AB 900 del proyecto
- Alcance ambiental

2020

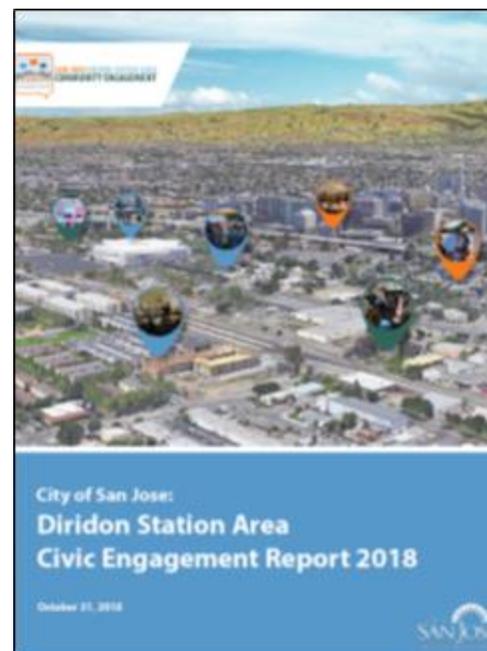
- Encuesta en línea, que incluye las prioridades de beneficios para la comunidad
- Presentación actualizada de "Downtown West", incluido el proyecto de normas y directrices de diseño
- Proyecto de Informe de Impacto Ambiental (EIR)

2021

- Proyecto de Acuerdo de Desarrollo recomendado por el equipo de trabajo
- EIR Final
- Proceso de audiencia pública

Desde febrero de 2018...

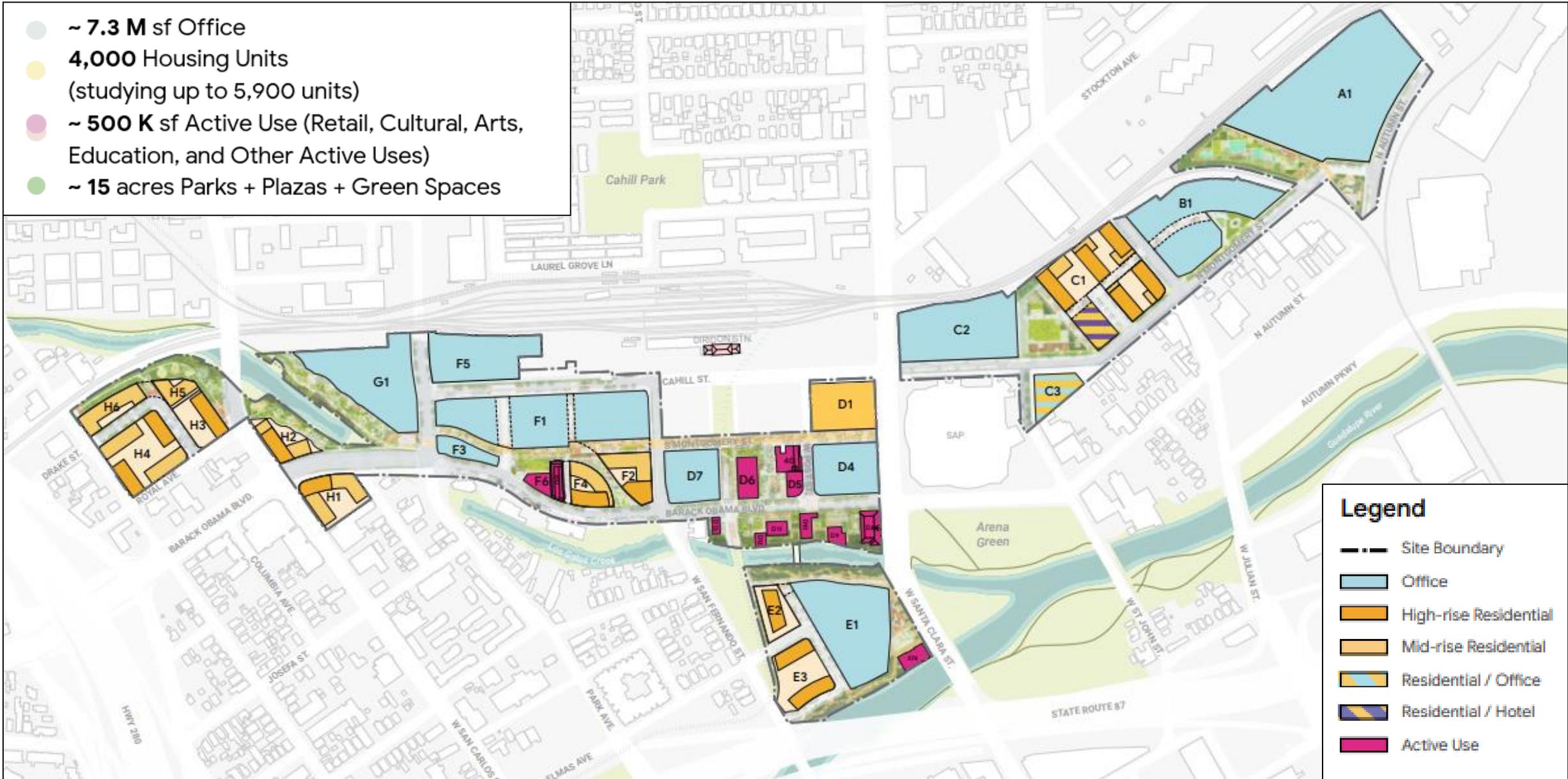
- **19** reuniones del Grupo Asesor del Área de la Estación Diridon (SAAG)
- **14** discusiones de SAAG en pequeños grupos
- **Más de 30** reuniones comunitarias y eventos de socios
- **3** encuestas en línea con **~2,260** respuestas
- más de **300** formularios de opinión en línea enviados
- **~ 93,000** vistas de páginas y **más de 36,000** visitantes únicos en diridonsj.org
- **9** talleres informativos en eventos comunitarios
- **5** horas de oficina virtual
- **Numerosas** reuniones con grupos comunitarios y partes interesadas



7 Resumen de los componentes del proyecto



- ~ 7.3 M sf Office
- 4,000 Housing Units (studying up to 5,900 units)
- ~ 500 K sf Active Use (Retail, Cultural, Arts, Education, and Other Active Uses)
- ~ 15 acres Parks + Plazas + Green Spaces



Resoluciones

1. Informe de Impacto Ambiental (EIR) de Downtown West (DW)
2. Anulación de la determinación de la Comisión de Uso de Terrenos del Aeropuerto del Condado de Santa Clara (ALUC)
3. Modificación del Plan General (GPA)
4. Modificación del Plan del Área de la Estación de Diridon (DSAP)
5. Permiso de desarrollo planificado (PD)
6. Plano preliminar de habilitaciones (VTM)
7. Permisos de ocupación mayor para sistemas de distrito
8. Permisos de ocupación mayor para mejoras del paisaje urbano
9. Plan de mitigación del impacto de la construcción (CIMP)
10. Enmienda al Permiso de Preservación Histórica (HPA)

11. Modificaciones de los límites de los monumentos urbanos de San José Water Works y Southern Pacific Depot
12. Desalojo parcial de South Montgomery Street, Otterson Street, Park Avenue, Cinnabar Street

Ordenanzas

13. Enmiendas al Título 20
14. Rezonificación del desarrollo planificado (PDC)
15. Acuerdo de desarrollo (DA)

Otros

16. Aceptar las recomendaciones del personal sobre las asignaciones del pago anticipado de Google de USD 7,5 millones y de hasta USD 22,3 millones en financiación de beneficios comunitarios a lo largo del tiempo

- La ciudad distribuyó el Proyecto de EIR para su revisión pública desde el 7 de octubre de 2020 hasta el 8 de diciembre de 2020 (62 días, 17 días más que los 45 días requeridos)
 - Se recibieron 34 cartas de comentarios
- La primera modificación del Proyecto de EIR, que contiene respuestas a todos los comentarios y revisiones menores al texto y los gráficos se publicó el 16 de abril de 2021.
 - 1 carta de comentario recibida sobre la primera modificación del EIR
- Áreas con impactos significativos inevitables: Calidad del aire, Recursos culturales/históricos, Uso del suelo, Ruido, Población y vivienda
- Evaluación de las alternativas al proyecto que evitan o minimizan los impactos significativos inevitables identificados

Apoyo al objetivo de 25 % de viviendas asequibles

- **Supera** el requisito básico de viviendas para la inclusión de la ciudad
- Incluye la dedicación del terreno, las tasas y las unidades asequibles integradas en el lugar
- Apoya la producción de **~1,000 unidades** en el DSAP asequibles para una gama de ingresos¹
- Entrega temprana de terrenos para **acelerar la vivienda asequible**

\$154.8 millones para programas a favor de la equidad

- **154.8 millones de dólares** para el nuevo Fondo de Estabilización Comunitaria y Caminos de Oportunidades
- Modelo único de **gobernanza del fondo dirigido por la comunidad**
- **Pago anticipado de 7.5 millones de dólares** para la preparación para el empleo y la estabilización de la comunidad en apoyo de las estrategias existentes de la ciudad

Liderazgo en sostenibilidad, resiliencia y ecología

- **15 acres de parques y áreas verdes**
- Innovador **enfoque de sistemas de distrito para los servicios públicos**
- **Cero nuevas emisiones netas de gases de efecto invernadero**, avanzando en la acción climática y la sostenibilidad
- **30 millones de dólares para el transporte**, además del aparcamiento compartido y la coordinación del DISC
- **Mejoras ecológicas y preservación histórica**

Inversión sustancial

- **200 millones de dólares en beneficios comunitarios** centrados en la equidad y las necesidades de la comunidad
- **1,000 millones de dólares en proyectos voluntarios**

(1) Incluye el terreno de Autumn Street. La ciudad está considerando cambiar las designaciones de uso del suelo y la zonificación del emplazamiento de Autumn Street (situado fuera del emplazamiento del proyecto Downtown West pero dentro del área de la estación Diridon) para permitir usos residenciales y aproximadamente 200 unidades de vivienda asequible, sujeto a las autorizaciones y aprobaciones discrecionales posteriores.

- El Acuerdo de Desarrollo es legalmente vinculante y ejecutable
- Requiere una revisión anual del rendimiento y el cumplimiento por parte del Director de Planificación y un informe a la Comisión de Planificación
- La ciudad no puede obligar a Google a construir, pero el Acuerdo de Desarrollo incluye requisitos de rendimiento para mantener los derechos del Acuerdo de Desarrollo
 - Hitos a los 10 o 20 años, que exigen, respectivamente, la finalización de 2 y 4 millones de GSF de oficinas o el pago de beneficios comunitarios sobre la cantidad equivalente de oficinas
- Además, Google está limitado a transferir los derechos de desarrollo de oficinas/terrenos a no más del 40 % de los metros cuadrados de oficinas construidos para garantizar el crecimiento de los puestos de trabajo y la base fiscal

Viviendas asequibles y antidesplazamiento:

- Estrategias para respaldar el enfoque de las 3P
- **Producción**
 - El 25% de las viviendas del DSAP en construcción serán asequibles para residentes con distintos niveles de ingresos, desde extremadamente bajos a moderados
 - Al menos el 30% de las viviendas asequibles serán para residentes con ingresos extremadamente bajos
- **Preservación**
 - Garantizar la asequibilidad de las viviendas existentes más allá de 2040
 - Adquirir y rehabilitar viviendas para garantizar su asequibilidad a largo plazo
- **Protección**
 - Mantener el número actual de residentes de bajos ingresos en el DSAP
 - Reducir el porcentaje de inquilinos con graves problemas de costos en el Área de Estabilización de Vecindarios que rodea al DSAP

Requisitos para las viviendas asequibles

Beneficios para la comunidad

Dedicación del terreno de 3 sitios para una gama de ingresos (600 unidades, ingresos extremadamente bajos, muy bajos y bajos)

Dedicación de un terreno adicional que podría albergar 200 unidades (ingresos extremadamente bajos, muy bajos y bajos)¹

Ingresos moderados (170 unidades, 100 % de los ingresos promedio de la zona (AMI), integrados con viviendas a precio de mercado

30 unidades adicionales al 100% de AMI, integradas con viviendas a precio de mercado

Pago de tasas de vinculación comercial

Valor total de las inversiones en vivienda asequible = 183 millones de dólares

(1) La ciudad está estudiando la posibilidad de cambiar las designaciones de uso del suelo y la zonificación del emplazamiento de Autumn Street (situado fuera del emplazamiento del proyecto Downtown West pero dentro del área de la estación Diridon) para permitir usos residenciales y aproximadamente 200 unidades de vivienda asequible, sujeto a las autorizaciones y aprobaciones discrecionales posteriores.



(1) La ciudad está considerando cambiar las designaciones de uso del suelo y la zonificación del emplazamiento de Autumn Street (situado fuera del emplazamiento del proyecto Downtown West pero dentro del área de la estación Diridon) para permitir usos residenciales y aproximadamente 200 unidades de vivienda asequible, sujeto a las autorizaciones y aprobaciones discrecionales posteriores.

Nota: AMI = Ingreso promedio del área

El proyecto cumplirá con la obligación de crear parques destinando y construyendo 4.8 acres de parques y senderos para la ciudad y proporcionará 10.2 acres adicionales de espacios abiertos de acceso público.



Los sistemas de distrito ofrecerán servicios públicos privados en toda la urbanización

- Canalización subterránea para suministrar aguas residuales, agua reciclada, energía y electricidad a través de una microrred.
- Ubicada en su mayor parte en terrenos privados. Los cruces públicos estarán cubiertos por un acuerdo de ocupación

Mejoras en las infraestructuras

- Ampliación de los sistemas de alcantarillado pluvial y sanitario circundantes
- Otras mejoras importantes, como la reconstrucción del puente de la calle West San Fernando y la mejora del canal del arroyo Los Gatos

Microrred eléctrica

Propuesta de sistema avanzado de distribución eléctrica por microrredes

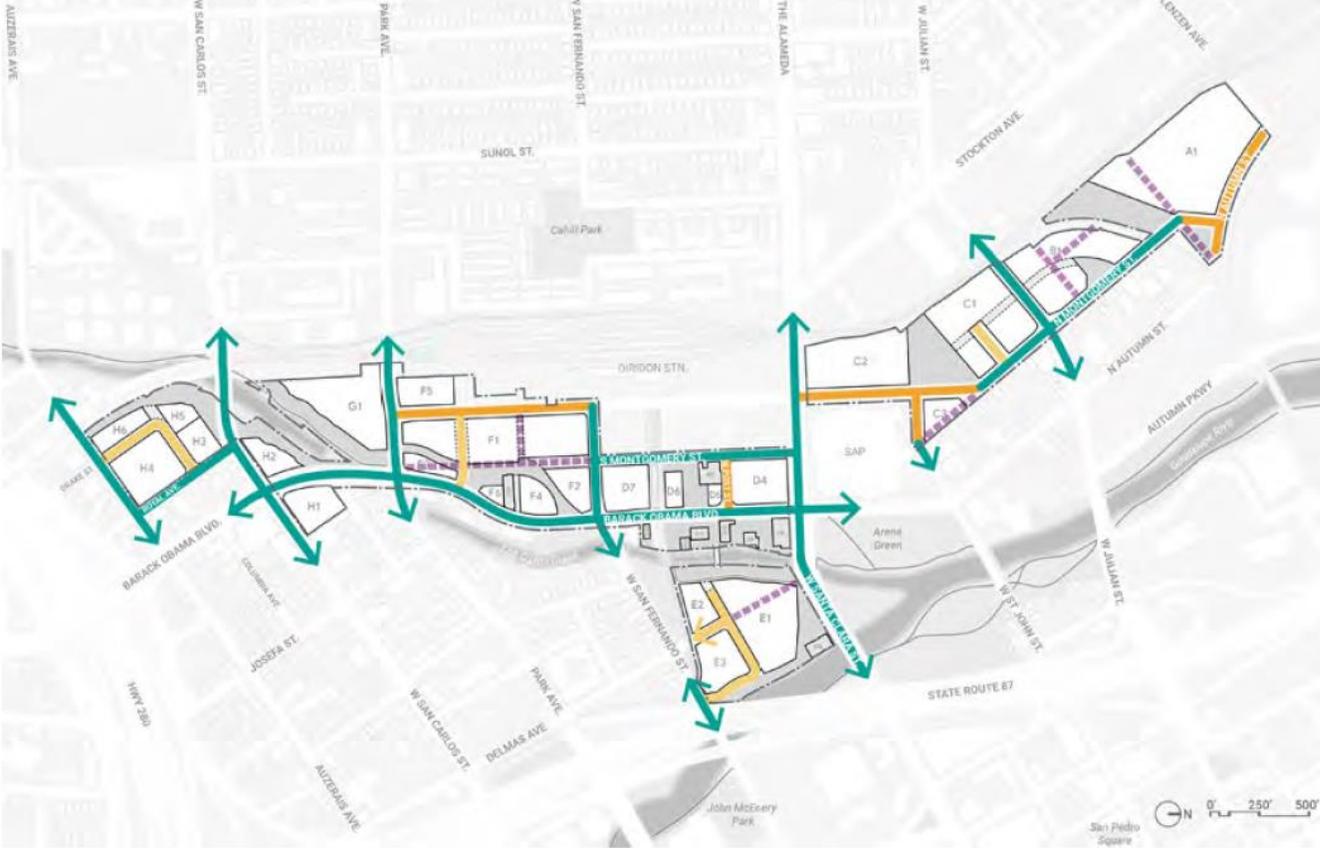
- En consonancia con los objetivos de desarrollo y la prioridad del Consejo de aumentar la resistencia energética
- **Múltiples opciones para la prestación del servicio eléctrico**
- **Construcción financiada por Google en todas las opciones**
- El DA define una vía para la opción de la ciudad (Apéndice J)
- **Se completará un análisis adicional de la opción de la ciudad** (plan de negocio, evaluación de riesgos/beneficios, proyectos de acuerdos) para que el Consejo lo considere en otoño de 2021
- **Evaluación de las opciones financiadas por Google con la selección de la opción final en 2022** basada en la mejor alineación con el calendario y los objetivos de desarrollo

Tres opciones para el servicio de microrredes*

1. Servicio de PG&E para clientes minoristas / Programa Comunitario de Habilitación de Micro-Redes (CMEP)
2. Servicio prestado por la ciudad
3. Servicio privado (provisto por Google)

habilitarán a través de permisos para mantener la flexibilidad

Aceras diseñadas para las personas, carriles para bicicleta protegidos con barreras de vegetación, centros de movilidad con transporte público mejorado, flexibilidad incorporada, calles compartidas para todos los medios, red de carreteras, mejoras de transporte, estacionamiento compartido



BUS STOPS AND LAYOVER ZONES



BICYCLE AND SCOOTER SHARE



ACTIVE USES WITH OUTDOOR SEATING



PARKLET



CLASS IV PROTECTED BIKEWAY



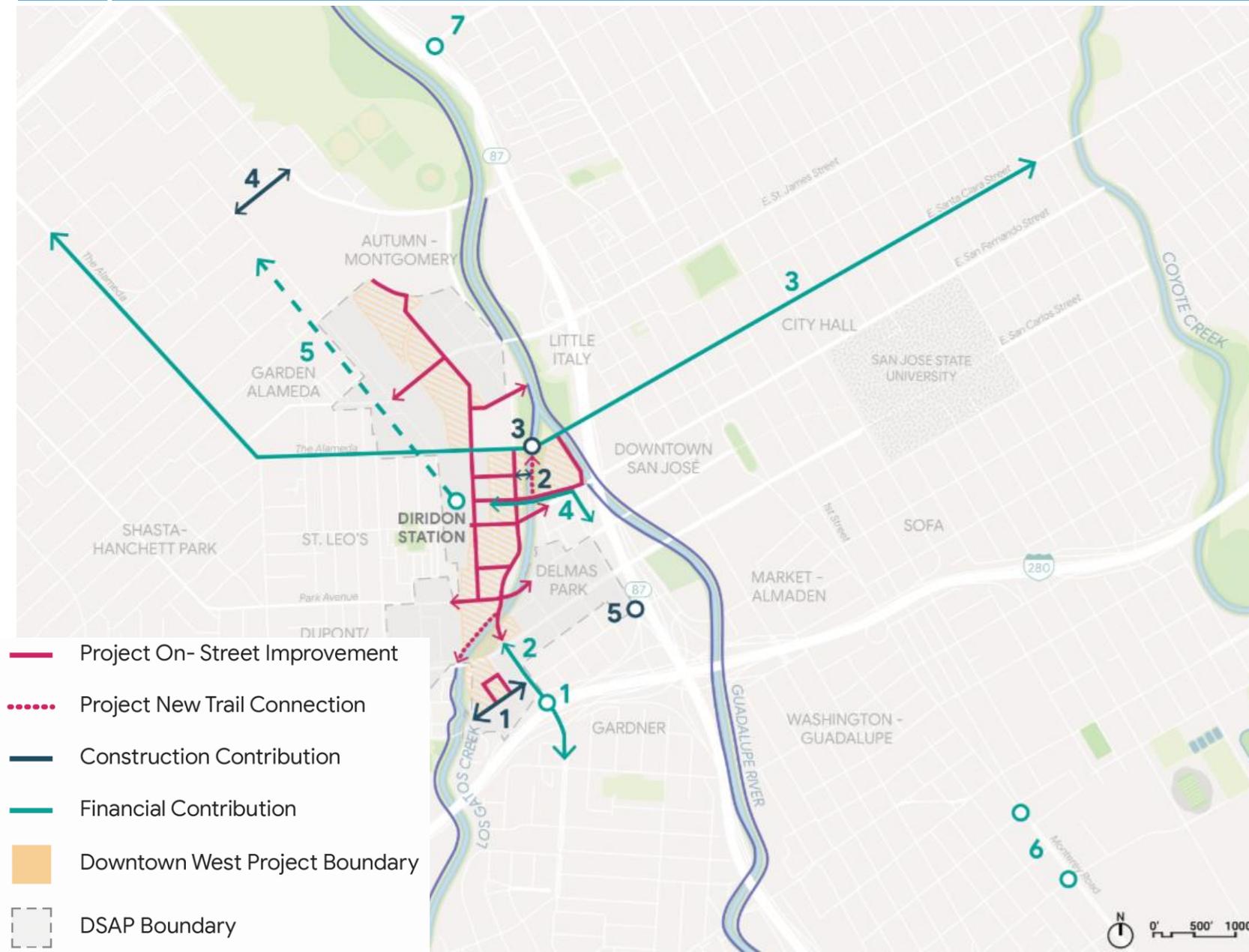
SHORT-TERM BIKE PARKING

FIGURE 6.52: Examples of mobility hub supportive amenities and elements

FIGURE 6.2: Street network

- █ Existing public street network
- █ New public streets
- █ Removed / relocated public streets
- █ New private streets

***NOTE:** On January 6, 2021, City Council approved a proposal to rename portions of North Autumn Street, South Autumn Street, and South Montgomery Street to Barack Obama Boulevard.



LTA Construction

- 1** Auzerais Ave
Protected Bikeway
- 2** Footbridge over Los Gatos Creek
- 3** W Santa Clara St
Controlled At-Grade Crossing Connecting the LGC Trail
- 4** Coleman/Taylor
Multimodal Gap Closure
- 5** Auzerais Ave / Delmas
Sidewalk Extension
- 6** Multimodal and Neighborhood Transportation Management Improvements and Transit Studies at the Discretion of the City

LTA Financial Contribution

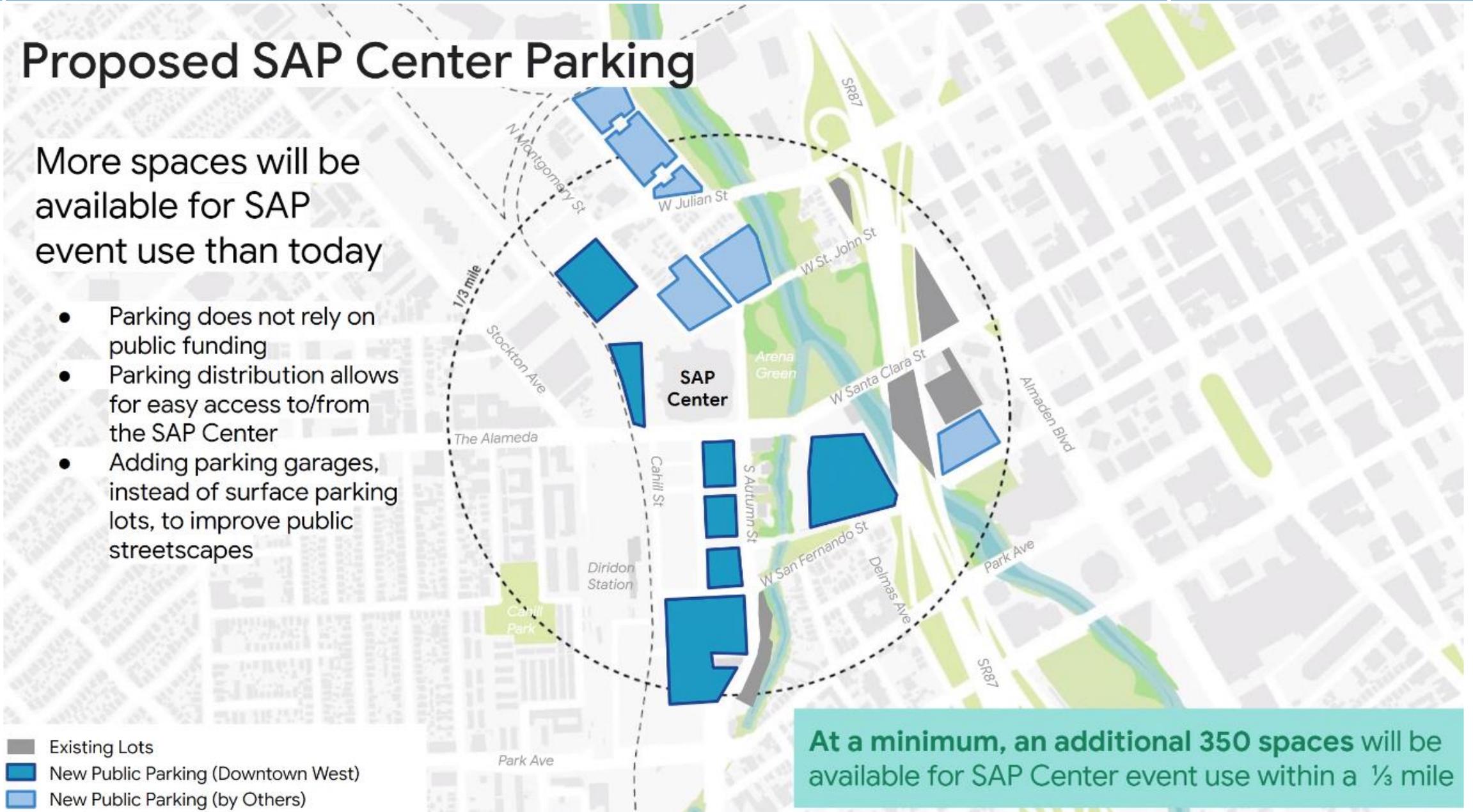
- 1** Barack Obama Boulevard / I-280
Multimodal Improvements
- 2** Barack Obama Boulevard
Protected Bikeway
- 3** Santa Clara (I-880 to 17th)
Public Service Lanes Study
- 4** Light Rail
Transit Improvement Study
- 5** Airport / Diridon / Stevens Creek
Connector Study
- 6** First Ave & Alma Ave /Goodyear St
Multimodal Improvements
- 7** Taylor / SR 87
Interchange Improvements

- Estacionamiento compartido y accesible al público junto con el desarrollo comercial
- (Al menos 4,000 plazas y hasta 4,800 al finalizar la construcción)
- En cualquier momento durante la construcción de Downtown West, deben estar disponibles al menos 2,850 plazas de estacionamiento para los clientes de SAP Center
- Los estacionamientos residenciales se alquilarán o venderán por separado para reducir el costo de la vivienda para aquellos que decidan no tener auto
- Plan de control del estacionamiento y el tráfico en el vecindario para identificar y resolver los problemas de saturación del estacionamiento y/o congestión del tráfico

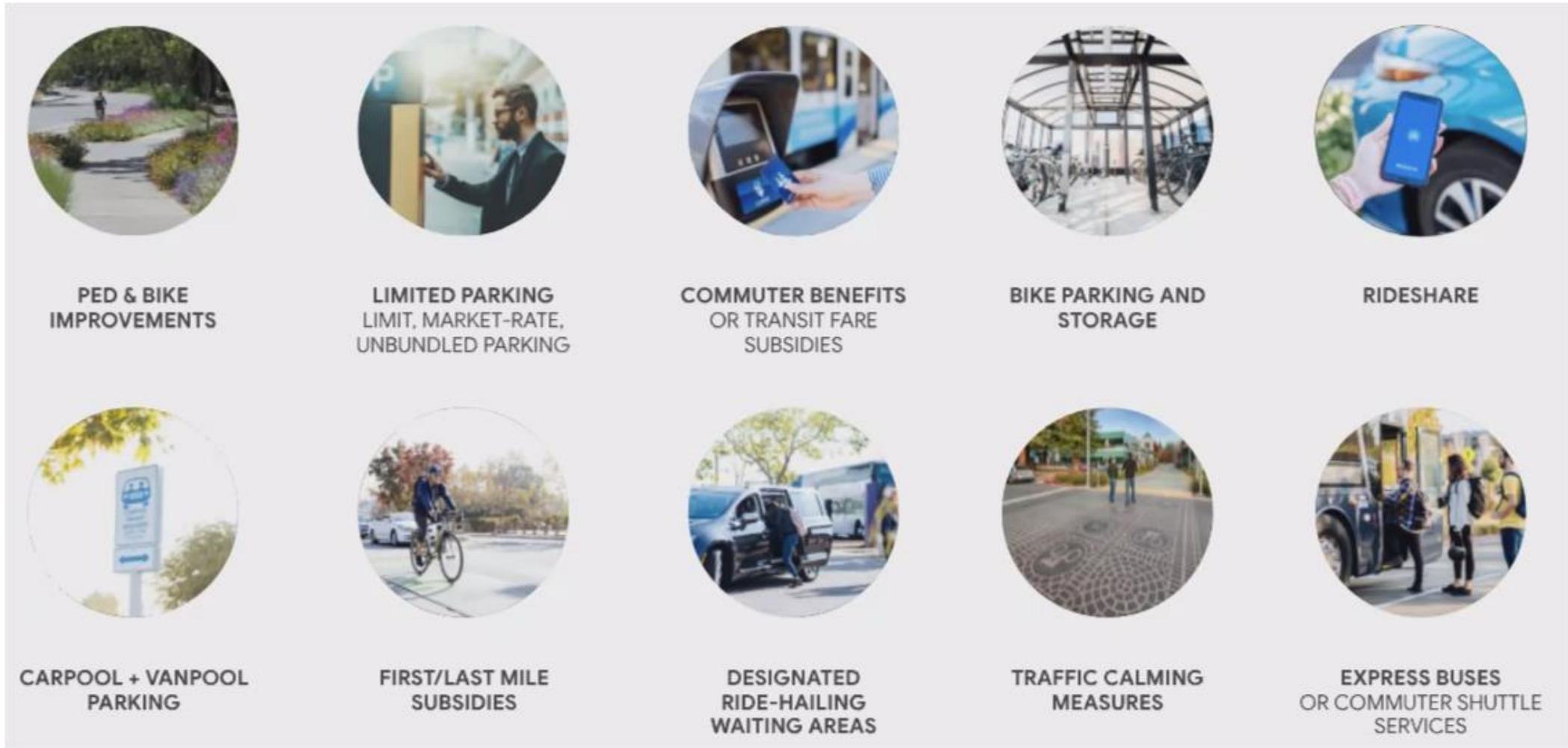
Proposed SAP Center Parking

More spaces will be available for SAP event use than today

- Parking does not rely on public funding
- Parking distribution allows for easy access to/from the SAP Center
- Adding parking garages, instead of surface parking lots, to improve public streetscapes



- Plan de gestión de la demanda de transporte (TDM) para regular el tráfico y las emisiones, limitando en última instancia los desplazamientos en vehículos de uso individual a un máximo del 35 %, con sanciones de hasta 5 millones de dólares al año por incumplimiento



- La ciudad y Google valoran a los Sharks y al SAP Center
 - La ciudad y/o Google se han reunido con SSE aproximadamente 75 veces desde principios de 2019
 - Para apoyar el SAP Center, varios consultores han realizado exhaustivos análisis complementarios
 - La ciudad ha incorporado varios cambios en los documentos del proyecto en respuesta a los comentarios de SSE
- Conclusiones clave:
 - El proyecto favorece el cumplimiento de los requisitos de estacionamiento del AMA por parte de la Ciudad
 - Al finalizar el proyecto, habrá más plazas disponibles para los clientes del SAP Center que en la actualidad.
 - Más de 4,000 vehículos estacionados podrán salir en 30 minutos
 - Los vehículos que se desplacen al SAP Center en días de evento pueden tardar hasta siete minutos más que en días sin evento
 - Se prevé que el tiempo promedio de viaje de los vehículos al SAP Center después de la construcción de Downtown West esté dentro del rango de tiempos de viaje observados en 2019

Beneficios públicos generales

Requisitos de la ciudad		Beneficios para la comunidad (negociados)		Características del proyecto voluntario
Dedicación de terreno de IHO	\$40.5M	Fondo de Estabilización y Oportunidades de la Comunidad	hasta \$154.8M	Objetivo del 10 % de DBE en la construcción, objetivo del 30 % de contratación local
Unidades moderadas de IHO	\$39.8M	Pago anticipado para empleos/estabilización de la comunidad	\$7.5M	10.2 ac. de espacios verdes y programación continua financiada
Tasa de vinculación comercial	\$87.6M	30 unidades adicionales para hogares de ingresos moderados	\$7.0M	~4,000 Unidades de vivienda
Parques y áreas verdes	\$55.8M	Transferencia de tierras a la ciudad ¹	\$8.4M	Mejoras en el transporte multimodal
Mejoras en el transporte	\$30.0M	Compromiso actualmente no asignado	hasta \$22.3M	Energía neta cero
Más: Código de construcción verde, programa TDM, tasas de impacto, impuestos vigentes				Infraestructura para 80 acres entregada sin financiación pública
Subtotal	\$253.7M	Subtotal	\$200.0M	Subtotal Más de mil millones de dólares

(1) La ciudad está estudiando la posibilidad de cambiar las designaciones de uso del suelo y la zonificación del emplazamiento de Autumn Street (situado fuera del emplazamiento del proyecto Downtown West pero dentro del área de la estación Diridon) para permitir usos residenciales y aproximadamente 200 unidades de vivienda asequible, sujeto a las autorizaciones y aprobaciones discrecionales posteriores.

Composición del Comité Asesor de la Comunidad para el nuevo Fondo de Estabilización y Oportunidades de la Comunidad:

- Mezcla equilibrada de perspectivas, experiencias y conocimientos en la materia con 13 miembros con derecho a voto (5 con experiencia vital y 8 con conocimientos técnicos), todos los cuales deben:
 - vivir o tener un negocio en San José
 - tener un historial de trabajo en San José en áreas relevantes
 - o bien tener una conexión significativa con San José
- Todos deben demostrar su compromiso con la promoción de los objetivos de la ciudad (es decir, la lucha contra el desplazamiento, el desarrollo de la mano de obra, la equidad racial, la educación)
- El Comité debe reflejar en su conjunto la diversidad racial/étnica, económica, generacional y de otro tipo de la ciudad de San José
- Incluirá miembros sin derecho a voto: 3 representantes de la ciudad, 1 de Google y, posiblemente, representantes de otros importantes patrocinadores

Beneficios públicos generales

Requisitos de la ciudad		Beneficios para la comunidad (negociados)		Características del proyecto voluntario
Dedicación de terreno de IHO	\$40.5M	Fondo de Estabilización y Oportunidades de la Comunidad	hasta \$154.8M	Objetivo del 10 % de DBE en la construcción, objetivo del 30 % de contratación local
Unidades moderadas de IHO	\$39.8M	Pago anticipado para empleos/estabilización de la comunidad	\$7.5M	10.2 ac. de espacios verdes y programación continua financiada
Tasa de vinculación comercial	\$87.6M	30 unidades adicionales para hogares de ingresos moderados	\$7.0M	~4,000 Unidades de vivienda
Parques y áreas verdes	\$55.8M	Transferencia de tierras a la ciudad ¹	\$8.4M	Mejoras en el transporte multimodal
Mejoras en el transporte	\$30.0M	Compromiso actualmente no asignado	hasta \$22.3M	Energía neta cero
Más: Código de construcción verde, programa TDM, tasas de impacto, impuestos vigentes				Infraestructura para 80 acres entregada sin financiación pública
Subtotal	\$253.7M	Subtotal	\$200.0M	Subtotal Más de mil millones de dólares

(1) La ciudad está estudiando la posibilidad de cambiar las designaciones de uso del suelo y la zonificación del emplazamiento de Autumn Street (situado fuera del emplazamiento del proyecto Downtown West pero dentro del área de la estación Diridon) para permitir usos residenciales y aproximadamente 200 unidades de vivienda asequible, sujeto a las autorizaciones y aprobaciones discrecionales posteriores.

Recomendaciones del Equipo de Trabajo

USD 7.5 millones de financiación inicial

\$3 Millones*: Programas de estabilización y propiedad de la comunidad

(incluida la educación y comunicación a inquilinos, los servicios de protección contra desalojos y la viabilidad de fideicomisos de tierras en la fase previa al desarrollo)

\$3.25 Millones: Becas y capacitación laboral *(incluidas becas / capacitación para jóvenes/adultos en riesgo; cuidado de niños para apoyar la participación en la fuerza laboral)*

\$1 Millón: Programas vecinales para apoyar la recuperación/resiliencia económica *(en el DSA y sus alrededores)*

\$250,000: Financiación para iniciar el Fondo de Estabilización Comunitaria y Caminos de Oportunidades, incluido el primer Plan Estratégico Quinquenal (Gobernanza/Gestión)

* Google realizaría este pago 30 días después de la aprobación del Consejo. Los otros USD 4.5 millones llegarían 120 días después de la Aprobación Definitiva (tras la resolución del litigio, si lo hubiera).

Recomendaciones del Equipo de Trabajo

Hasta \$22.3 Millones de financiación a lo largo del tiempo*

\$10.3 Millones: Oportunidad educativa (*que incluye Preparación para la universidad/carrera, Becas universitarias, STEAM*)

\$7.5 Millones: Programas de estabilización de la comunidad (*incluidos los modelos de propiedad, la ayuda a personas sin hogar y los servicios a jóvenes que viven en la calle*)

\$2.5 Millones: Educación infantil y cuidado de niños

\$2 Millones: Financiación inicial para programas vecinales en el DSA y sus alrededores para apoyar la resiliencia económica

* Google pagaría a la ciudad \$3.05/pie cuadrado en el Certificado de Ocupación Temporal de cada edificio de oficinas.



Adobe Systems
Alameda Business Association
Cahill & Georgetown Home Owners Associations
California High Speed Rail Authority (personal)
CalTrain (personal)
Delmas Park NAC
Gardner Neighborhood Association
Google
Greenbelt Alliance
Guadalupe River Park Conservancy
Law Foundation of Silicon Valley
Lofts on the Alameda
Market Almaden Neighborhood Association
Minority Business Consortium
North Willow Glen Neighborhood Association
PACT
Plant 51
San Jose Downtown Residents Association (3 miembros – propietario, inquilino y ex residente sin hogar)
San Jose Downtown Association
San Jose State University
San Jose Unified School District
Santa Clara & San Benito Counties Building and Construction Trades Council
Condado de Santa Clara
Santa Clara Valley Transportation Authority
Santa Clara Valley Water District
SAP en San Jose
Shasta Hanchett Park Neighborhood Association
Silicon Valley Bike Coalition
Silicon Valley Leadership Group (SVLG)
South Bay AFL-CIO Labor Council
SPUR
Residente de St. Leo
SV Rising
SV@Home
The Silicon Valley Organization
Working Partnerships USA

Socios para la Difusión y Participación
(Entidades subvencionadas)

African American Community Service Agency

Business Circle LatinX by Prosperity Lab

Catalyze SV

Friends of Caltrain

San Jose Jazz

SOMOS Mayfair

Trinity Episcopal Cathedral



CATALYZE SV



BUSINESS CIRCLE
LATINX

TRINITY
EPISCOPAL
CATHEDRAL
IN THE HEART OF SAN JOSÉ



SJZ SAN JOSE JAZZ

Y muchas más organizaciones y miembros de la comunidad: ¡gracias!

City Manager's Office

Rosalynn Hughey – Deputy City Manager

Kim Walesh – *former Deputy City Manager*

Planning, Building & Code Enforcement (PBCE)

Robert Manford – Deputy Director, Planning

Tim Rood – Planning Division Manager

John Tu – Supervising Planner

James Han – Planner II

Shannon Hill – Planner III

David Keyon – Principal Planner

Michael Brilliot – Deputy Director, Planning

Jared Hart – Planning Division Manager

Jose Ruano – Planner II

Chu Chang – Director/Chief Building Official

Lisa Joiner – Deputy Director, Building Division

Jennifer Provedor – Senior Supervisor, Admin

Cheryl Wessling – Public Information Manager

Dylan Kuhlmann – Web & Social Media

Shelley Ha – *former Web & Graphics Coordinator*

Dana Peak – Planner III

Juliet Arroyo – *former Historic Preservation Officer*

Vicrim Chima – *former Historic Preservation Officer*

Elizabeth Canales-Mora – Senior Office Specialist

Office of Economic Development (OED)

Nanci Klein – Director

Lori Severino – Diridon Program Manager

Bill Ekern – Diridon Program Manager

Elisabeth Handler – Public Information Manager

Department of Transportation (DOT)

John Ristow – Director

Jessica Zenk – Deputy Director

Ramses Madou – Division Manager

Zahi Khattab – Principal Engineer

Eric Eidlin – Senior Transportation Specialist

Florin Lapustea – Senior Engineer

Emily Breslin – Associate Transportation Specialist

Brian Stanke – Senior Transportation Spec.

Alisar Aoun – Senior Engineer

Agustin Cuello Leon – Associate Engineer

Colin Heyne – Public Information Manager

Stacey Lu – Associate Engineer

Wilson Tam – Associate Engineer

Arian Collen – Parking Manager II

Doug Moody – *former Associate Engineer*



Housing Department

Jacky Morales-Ferrand – Director

Rachel VanderVeen – Deputy Director

Kristen Clements – Division Manager

Parks, Recreation and Neighborhood Services

Nicolle Burnham – Deputy Director

Yves Zsutty – Parks Manager

Zacharias Mendez – Planner III

Larissa Sanderfer – *former Planner I*

Office of Cultural Affairs

Kerry Adams-Hapner – Director

Michael Ogilvie – Director of Public Art

Tammy Turnipseed – *former Events Director*

Environmental Services Department (ESD)

Kerrie Romanow – Director

Napp Fukuda – Asst. Director

Julie Benabente – Deputy Director Climate Smart

Valerie Osmond – Deputy Director, Integrated Waste Management

Jeff Provenzano – Deputy Director, Water Resources

Megha Prakash – Asst. to the Director

Casey Fitzgerald – Pretreatment Program Manager

Jeff Sinclair – Senior Env. Program Manager

Michelle Mullane – Assoc. Env. Services Specialist

Peggy Horning – Env. Service Specialist

Department of Public Works (DPW)

Matt Cano – Director

J Guevara – Deputy Director

Ryan Do – Division Manager

Vivian Tom – Senior Transportation Specialist

Manjit Banwait – Senior Transportation Specialist

Rey Sadorra – Associate Engineer

Winola Cheong – Associate Engineer

Casey Hirasaki – Associate Engineer

Tala Fatolahzadeh – Senior Architect/Landscape Architect

Community Energy Department

Lori Mitchell – Director

Kevin O'Connor – Deputy Director

Zachary Struyk – Deputy Director

Airport Department

Ryan Sheelen – Planner III

Cary Greene – *former Planner IV*

Fire Department

Hector Estrada – Deputy Chief, Fire Marshal, Fire Prevention

Arthur Belton – Battalion Chief, Assistant Fire Marshal, Fire Prevention

Heidi Geiger – Division Manager, Bureau of Fire Prevention

Gregory Tuyor – Fire Captain

Jackie Lin – Senior Engineer

Gordana Sabatelli – Associate Engineer

Police Department

Scott Johnson – Police Lieutenant

Office of the City Attorney

Johnny Phan – Chief Deputy City Attorney

Egan Hill – Senior Deputy City Attorney

Luisa Elkins – Senior Deputy City Attorney

Jennifer Pousho – Senior Deputy City Attorney

Rosa Tsongtaatarii – Senior Deputy City Attorney

Collen Winchester – Senior Deputy City Attorney

Mark Vanni – Senior Deputy City Attorney

Shasta Greene – Senior Deputy City Attorney

Cameron Day – Deputy City Attorney

Joan Douglas-Fry – Legal Assistant III

CONSULTANTS

Raimi + Associates: Matt Raimi, Diana Benitez

Plan to Place: Dave Javid, Leah Chambers, Suhaila Sikand, Paul Kronser

HR&A: Thomas Jansen, Amitabh Barthakur, Judith Taylor

SkipStone: A-P Hurd

Richards Watson Gershon: David M. Snow, Casey Strong

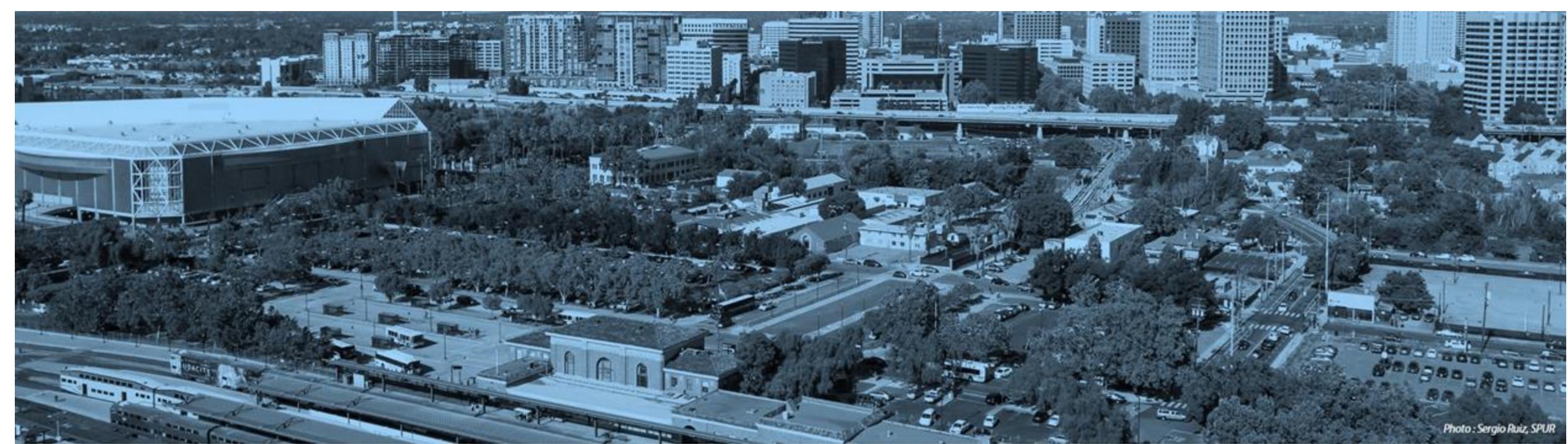
ESA: Karl Heisler, Hillary Gitelman, Linda Peters, Elliot Schwimmer

Fehr & Peers: Franziska Church

Architectural Resources Group:

Charles Chase, Sarah Hahn

BlueScape Environmental



Audiencia del Consejo de la Ciudad Plan de uso mixto en Downtown West

Martes, 25 de mayo de 2021 | 1:30 PM p. m.