

**From:** Jose Romero [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 2:17 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Jose Romero

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 1:42 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

[REDACTED]

,

**From:** Fatima Casas [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 1:29 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Fátima

Fatima Casas  
[REDACTED]

**From:** Delma Hernandez [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 11:35 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of the East Side of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Delma Hernandez

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Agendadesk  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 11:02 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** Fw: Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

---

**From:** City Clerk <city.clerk@sanjoseca.gov>  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 10:57 AM  
**To:** Agendadesk <Agendadesk@sanjoseca.gov>  
**Subject:** FW: Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

I'm using Adobe Acrobat.

Here's the [2024\\_2.26\\_LFSV PILP Letter re Tenant Preference Policy.pdf](#) for you to review.

---

**From:** Clements, Kristen <Kristen.Clements@sanjoseca.gov>  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 10:17 AM  
**To:** City Clerk <city.clerk@sanjoseca.gov>  
**Cc:** Hughey, Rosalynn <Rosalynn.Hughey@sanjoseca.gov>  
**Subject:** FW: Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

Hi Clerk - Wanted to make sure this went through – looks like a typo below. This is for today's CEDC meeting. Thx!

---

**Kristen Clements**  
**Policy and Planning | San José Housing Department**  
408-535-8236 | [kristen.clements@sanjoseca.gov](mailto:kristen.clements@sanjoseca.gov)  
*Learn about the City's new [2023-2031 Housing Element and Assessment of Fair Housing](#)*

---

**From:** Melissa A. Morris [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 8:55 AM  
**To:** The Office of Mayor Matt Mahan <[mayor@sanjoseca.gov](mailto:mayor@sanjoseca.gov)>; District1 <[district1@sanjoseca.gov](mailto:district1@sanjoseca.gov)>; District2 <[District2@sanjoseca.gov](mailto:District2@sanjoseca.gov)>; District3 <[district3@sanjoseca.gov](mailto:district3@sanjoseca.gov)>; District4 <[District4@sanjoseca.gov](mailto:District4@sanjoseca.gov)>; District5 <[District5@sanjoseca.gov](mailto:District5@sanjoseca.gov)>; District 6 <[district6@sanjoseca.gov](mailto:district6@sanjoseca.gov)>; District7 <[District7@sanjoseca.gov](mailto:District7@sanjoseca.gov)>; District8 <[district8@sanjoseca.gov](mailto:district8@sanjoseca.gov)>; District9 <[district9@sanjoseca.gov](mailto:district9@sanjoseca.gov)>; District 10 <[District10@sanjoseca.gov](mailto:District10@sanjoseca.gov)>; [ccity.clerk@Sanjoseca.gov](mailto:ccity.clerk@Sanjoseca.gov)  
**Cc:** Clements, Kristen <[Kristen.Clements@sanjoseca.gov](mailto:Kristen.Clements@sanjoseca.gov)>; Nguyen, Mindy <[Mindy.Nguyen@sanjoseca.gov](mailto:Mindy.Nguyen@sanjoseca.gov)>; Tristia Bauman [REDACTED]; Shashi Hanuman <[shanuman@pilpca.org](mailto:shanuman@pilpca.org)>  
**Subject:** Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

[External Email]

Some people who received this message don't often get email from [mmorris@pilpca.org](mailto:mmorris@pilpca.org). [Learn why this is important](#)

Dear Mayor Mahan and Members of the City Council,

Please find attached a letter from the Law Foundation of Silicon Valley and the Public Interest Law Project in support of the proposed Anti-Displacement and Neighborhood Tenant Preference Policies, item d.2. on the agenda for today's Community and Economic Development Committee meeting.

Thank you,

Melissa A. Morris,

Subject

Office)

**CONFIDENTIALITY NOTICE:** This email message is legally privileged and confidential. If you are not the intended recipient, please destroy the email after advising me by reply that you erroneously received it.

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.

**From:** Maria Escareño [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 10:00 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Maria Escareño

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Jeremy Barousse [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:58 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Jeremy Barousse  
[REDACTED]  
[REDACTED]



**From:** Agendadesk  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:39 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** Fw: Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

---

**From:** City Clerk <city.clerk@sanjoseca.gov>  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:15 AM  
**To:** Agendadesk <Agendadesk@sanjoseca.gov>  
**Subject:** FW: Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

I'm using Adobe Acrobat.

Here's the [2024\\_2.26\\_LFSV PILP Letter re Tenant Preference Policy.pdf](#) for you to review.

---

**From:** Melissa A. Morris [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:03 AM  
**To:** City Clerk <city.clerk@sanjoseca.gov>  
**Subject:** FW: Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Resending to corrected City Clerk email address.

---

**From:** Melissa A. Morris  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 8:55 AM  
**To:** 'mayoremail@sanjoseca.gov' <[mayoremail@sanjoseca.gov](mailto:mayoremail@sanjoseca.gov)>; 'District1@sanjoseca.gov' <[District1@sanjoseca.gov](mailto:District1@sanjoseca.gov)>; 'District2@sanjoseca.gov' <[District2@sanjoseca.gov](mailto:District2@sanjoseca.gov)>; 'District3@sanjoseca.gov' <[District3@sanjoseca.gov](mailto:District3@sanjoseca.gov)>; 'District4@sanjoseca.gov' <[District4@sanjoseca.gov](mailto:District4@sanjoseca.gov)>; 'District5@sanjoseca.gov' <[District5@sanjoseca.gov](mailto:District5@sanjoseca.gov)>; 'district6@sanjoseca.gov' <[district6@sanjoseca.gov](mailto:district6@sanjoseca.gov)>; 'District7@sanjoseca.gov' <[District7@sanjoseca.gov](mailto:District7@sanjoseca.gov)>; 'district8@sanjoseca.gov' <[district8@sanjoseca.gov](mailto:district8@sanjoseca.gov)>; 'District9@sanjoseca.gov' <[District9@sanjoseca.gov](mailto:District9@sanjoseca.gov)>; 'District10@sanjoseca.gov' <[District10@sanjoseca.gov](mailto:District10@sanjoseca.gov)>; 'ccity.clerk@Sanjoseca.gov' <[ccity.clerk@Sanjoseca.gov](mailto:ccity.clerk@Sanjoseca.gov)>  
**Cc:** 'Clements, Kristen' <[Kristen.Clements@sanjoseca.gov](mailto:Kristen.Clements@sanjoseca.gov)>; Nguyen, Mindy <[Mindy.Nguyen@sanjoseca.gov](mailto:Mindy.Nguyen@sanjoseca.gov)>; Tristia Bauman [REDACTED] Shashi Hanuman [REDACTED]  
**Subject:** Tenant Preference Policy, Item d.2., 2/26/2024 Community and Economic Development Committee Meeting

Dear Mayor Mahan and Members of the City Council,

Please find attached a letter from the Law Foundation of Silicon Valley and the Public Interest Law Project in support of the proposed Anti-Displacement and Neighborhood Tenant Preference Policies, item d.2. on the agenda for today's Community and Economic Development Committee meeting.

Thank you,

Melissa A. Morris, Staff Attorney (she/her/hers)



**CONFIDENTIALITY NOTICE:** This email message is legally privileged and confidential. If you are not the intended recipient, please destroy the email after advising me by reply that you erroneously received it.

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.

**From:** Sandhana Siva [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:36 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Sandhana Siva  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Carmen Torres [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:22 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Please vote in support of taking the next steps to improve housing stability and affordability, setting aside a portion of units for those most in need, thereby increasing opportunities for low-income families to stay in their neighborhoods.

We at SIREN (Services Immigration Rights and Education Network) have been following housing issues for some time and are supportive of the efforts to set aside affordable units for the Tenant Preference Program.

SIREN has been an advocate for the immigrant community for over 35 years and is concerned that our community suffer the consequences of being displaced from their homes and neighborhoods and supports working with them to establish and maintain a stable home for their families within their neighborhoods. We support the following:

1. Setting aside 35% of eligible affordable units for the Tenant Preference Program, and direct staff to revisit Disparate Impact Analyses yearly to potentially increase this percentage.
2. Include language that directs Property Managers to accept alternative documents as part of the application processes besides Social Security Numbers, such as (ITIN#, school records, medical documents, and tax returns, etc.)
3. Identify steady funding sources to support the implementation of the Tenant Preference

Program.

4. Allow sites that already include similar Tenant Preference language in their development documents to apply the preferences.
5. Support current affordable housing developments to include Tenant Preferences when/as vacant units become available.
6. Work with the community to define and implement a Displaced Preference, for individual tenants who have recently been displaced from their homes in San José.

SIREN is eager to ensure that the City Council recognizes the importance of this policy and implements it effectively to fix the root causes of our housing crisis.

Please do the right thing. Please support the just and fair process to support, uplift and help build thriving neighborhoods in San Jose.

HUY TRAN, Interim Executive Director  
SIREN Services Immigrant Rights and Education Network

Carmen Torres

[REDACTED]

[REDACTED]

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.

**From:** Stan Fitzgerald [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:09 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Stan Fitzgerald  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Nathan Park [REDACTED]  
**Sent:** Monday, February 26, 2024 9:00 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

To the San Jose City Council,

I am a resident of District 3 in the Washington Guadalupe Neighborhood. I've seen first hand the displacement taking place on Locust street. In under 4 years, I've seen more wealthy white families move in and the demographics of a historically Mexican neighborhood begin to shift. I am involved with a local Latinx youth group in the area and have seen many of the youth leave San Jose because they cannot afford to live here. Families are being displaced inland. It is for the uprooted and unsettled lives of these youth and families that I write this letter. This is why a local preference policy matters. To keep families that have been in San Jose for generations housed and rooted.

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income

renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs.  
Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,  
Nathan Park

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.



**From:** Yasmin Mata [REDACTED]  
**Sent:** Saturday, February 24, 2024 3:48 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Yasmin Mata  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Mary Helen Doherty [REDACTED]  
**Sent:** Saturday, February 24, 2024 9:31 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** Agenda Item #4 2/26, Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of District 3 and a member of the Sacred Heart Housing Action Committee-SHHAC, the continued displacement that is occurring in our community because families are unable to find an affordable home is heart-breaking. Affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, including undocumented residents, are needed now more than ever.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the "Tenant Preference Policy" at your February 26 meeting. Preventing the displacement of low-income renters, increasing access to affordable housing, and improved housing stability and costs will result due to your vote of support. In addition, communities will be stabilized as families and their children will be able to remain in the neighborhoods they call home.

Your vote to support the " Tenant Preference Policy" to be voted on at the March 26, 2024 City Council meeting can be a significant step forward in addressing our affordable housing crisis.

In anticipation, thank you for your vote of support for the TENANT PREFERENCE POLICY!

Sincerely,

Mary Helen Doherty, District 3 resident

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.

**From:** Albert Carlson [REDACTED] >  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 4:41 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José in District 3 it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents. San Jose is facing a major exodus of residents losing 50,000 in just the last few years.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,  
Albert Carlson

[REDACTED]

---

**From:** Agendadesk  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 3:12 PM  
**To:** Reid, Tara; CEDCommittee  
**Subject:** Fw: REAL Letter to CED Committee re Item 2, Tenant Preference

---

**From:** City Clerk <city.clerk@sanjoseca.gov>  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 2:50 PM  
**To:** Agendadesk <Agendadesk@sanjoseca.gov>  
**Subject:** FW: REAL Letter to CED Committee re Item 2, Tenant Preference

I'm using Adobe Acrobat.  
Here's the [Tenant Preference REAL Letter to CSJ 2024.02.pdf](#) for you to review.

---

**From:** Angel Aliano [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 2:28 PM  
**To:** District9 <district9@sanjoseca.gov>; District3 <district3@sanjoseca.gov>; District1 <district1@sanjoseca.gov>; District5 <District5@sanjoseca.gov>; District 10 <District10@sanjoseca.gov>  
**Cc:** Hughey, Rosalynn <Rosalynn.Hughey@sanjoseca.gov>; Clements, Kristen <Kristen.Clements@sanjoseca.gov>; City Clerk <city.clerk@sanjoseca.gov>; Hughes, Scott <scott.hughes@sanjoseca.gov>; Arreola, Kiara <Kiara.Arreola@sanjoseca.gov>; Gomez, David <David.Gomez@sanjoseca.gov>; Madero, Angel <Angel.Madero@sanjoseca.gov>; Dexter, Michele <Michele.Dexter@sanjoseca.gov>; VanderVeen, Rachel <Rachel.VanderVeen@sanjoseca.gov>  
**Subject:** REAL Letter to CED Committee re Item 2, Tenant Preference

[External Email]

Some people who received this message don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Dear the Community & Economic Development Committee,

Please see attached the letter from the Race Equity Action Leadership (REAL) Coalition Housing Justice Workgroup regarding Item 2, Anti-Displacement Tenant Preference and Neighborhood Tenant Preference for Affordable Housing Draft Programs Status Report.

We look forward to your discussion on this item.

Thank you,

**Ángel Aliano** | [REDACTED]ellow

This message contains confidential information and is intended only for the individual named. If you are not the named addressee you should not disseminate, distribute, or copy this e-mail.

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.

**From:** Arabela Espinoza [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 2:46 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,  
Arabela

Arabela Espinoza  
[REDACTED]

**From:** Diana monserrat Saavedra lemus [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 1:00 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Diana monserrat Saavedra lemus

[REDACTED]

[REDACTED]



**From:** Duverney Reiran basto [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 12:03 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#. , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Duverney Reiran basto  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Yandry Machuca [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 11:46 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Yandry Machuca

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Ana Orozco [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 9:09 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

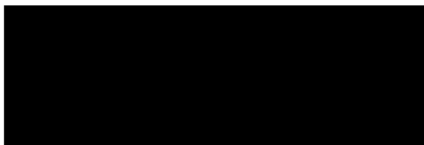
Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Ana Orozco



**From:** Luz Osma [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 6:58 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** Mi nombre es luz Vivo en san José y aterrador ver qué es san José California los alquileres son solo para las personas que no se cuánto ganan dinerales para pagar un alquiler de un apartamento si está entre 3000 a 3300 con servicios públicos yo en mi...

[External Email]

You don't often get email from noreply@adv.actionnetwork.org. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Luz Osma  
[REDACTED]

**From:** Carolina Ontiveros Antequera [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 7:00 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Carolina Ontiveros Antequera  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Rosaura Arenas guerrero [REDACTED]  
**Sent:** Friday, February 23, 2024 6:46 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#. , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Rosaura Arenas guerrero

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Eva Cruz [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 11:39 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Eva Cruz

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Patricia Ramirez [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 9:31 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Patricia Ramirez

[REDACTED]

[REDACTED]



**From:** Francisca Valencia [REDACTED] >  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 8:10 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Francisca Valencia

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Yesica Natalia Cruz Bohorquez [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 8:06 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Yesica Natalia Cruz Bohorquez

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Digna Emérita Sosa Zelaya [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 8:00 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Digna Emérita Sosa Zelaya

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Digna Emérita Sosa Zelaya [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:57 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Digna Emérita Sosa Zelaya

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Laura Patricia Hernández Vázquez [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:41 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] g. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#. , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Laura Patricia Hernández Vázquez

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Argenis Salcedo [REDACTED] >  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:35 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Argenis Salcedo

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Jamilton Valbuena [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:33 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Jamilton Valbuena

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Natalia andrea Mazo areiza [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:28 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] rg. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#. , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Natalia andrea Mazo areiza

[REDACTED]

[REDACTED]



**From:** karime Garcia Caballero [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:21 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

karime Garcia Caballero

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Flora Hernandez [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:23 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Flora Hernandez  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Paula Triana [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:18 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Paula Triana  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Yesenia Diaz [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 7:17 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Yesenia Diaz  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Guadalupe Sánchez [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 6:07 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Guadalupe Sánchez  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Maria Regalado. BAEZ [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 6:03 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Maria Regalado. BAEZ  
[REDACTED]

[Redacted]

---

**From:** Brenda Espinoza [Redacted]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 5:19 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [Redacted] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Brenda

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

**From:** Monica Hernandez [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 3:52 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

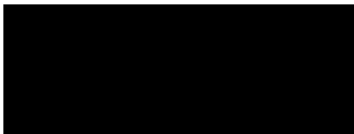
Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Mónica Hernandez González





**Reid, Tara**

---

**From:** Rosibell Adolfo [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 12:59 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente, Rosibell Adolfo

Rosibell Adolfo  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Bertha Aguinaga [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 12:44 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Bertha Aguinaga

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Ruth Blanco [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 11:54 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN#, registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Ruth Blanco  
[REDACTED]  
[REDACTED]

a

**From:** Brenda Arenas [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 11:45 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Brenda Arenas

[REDACTED]

[REDACTED]

**From:** Carolina Arcila [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 11:44 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Como residente de San José, es desgarrador ver el notable desplazamiento que ocurre cuando las familias no pueden encontrar una vivienda asequible debido a largas listas de espera o la imposibilidad de presentar una solicitud porque no tienen la documentación adecuada, como el ITIN# , registros escolares, documentos médicos, declaraciones de impuestos, etc.

El Comité de Desarrollo Económico y Comunitario tiene la oportunidad de comenzar a abordar las causas fundamentales de la crisis inmobiliaria aprobando adelantar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de febrero para que podamos evitar el desplazamiento de inquilinos de bajos ingresos, aumentar el acceso a viviendas asequibles y mejorar la estabilidad y los costos de la vivienda. No pospongas más la Póliza de Preferencia de Inquilinos; ¡aprobar la Póliza de Preferencia de Inquilinos a votación el 26 de marzo!

Atentamente,

Carolina Arcila  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Veronica Eldredge [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, February 22, 2024 11:43 AM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Veronica Eldredge

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**From:** Serena Myjer [REDACTED]  
**Sent:** Wednesday, February 21, 2024 8:44 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

Serena Myjer  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

---

**From:** Leticia Escorcia [REDACTED]  
**Sent:** Wednesday, February 21, 2024 7:43 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED] [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

Hello, my name is Leticia Escorcia, I am from Vecinos Activos and ARUVA as a resident of the East of San Jose. Today I want to ask for your support on the Tenant Preference Policy with no delays, because it is unbearable to live under a roof giving away most of our income under the market prices, not only my family but many families in my neighborhood where is very comun to see more than two families in 2 or 3 bedroom's houses. Is very sad how people had to go out of San Jose because looking for a better situation. Please support the Tenant Preference, we really need your support.

Sincerely,  
Leticia Escorcia

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.



**From:** Siena Watson [REDACTED]  
**Sent:** Wednesday, February 21, 2024 7:40 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

My name is Siena Watson, I work at a local non-profit organization, Grassroots Ecology, and have lived in District 9 of San Jose for most of my life. During this time, I have seen many classmates and family members have to move due to increasing rent.

One of my family members very recently had to move out of state due to the high price of rent. He was working three jobs and still could not afford to live on his own.

I am lucky to currently rent from family for a reduced price, but with my income of \$5000/month before taxes, I would likely be struggling to pay for rent and other necessities if I rented anywhere else.

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents and unhoused neighbors.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs.

Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,  
Siena Watson

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

This message is from outside the City email system. Do not open links or attachments from untrusted sources.

**From:** Thao Le [REDACTED]  
**Sent:** Wednesday, February 21, 2024 6:07 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

My name is Thảo Lê and I live in District 4. I have been a resident of San José for 6 years. I am the primary caregiver for my oldest aunt, who is 92 years old. We are both in a constant state of worry. I have two jobs and I am in school in order to afford my rent and nurture my future. But the rent has increased every year, much faster than the wage of IHSS workers. As for my aunt, fortunately she has a Section 8 voucher. But her apartment building is now on sale and she is scared she will not be able to find a safe and accessible home near her community and care networks. We've come to accept that we will have no choice but to move at some point, but it is difficult to imagine having to move somewhere far from the community we know.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will help prevent the displacement of low-income renters like my aunt and I. Please agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26.

Thank you for your attention,

Thao Le  
[REDACTED]

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Wednesday, February 21, 2024 5:48 PM  
**To:** CEDCommittee  
**Subject:** [Agenda Item #4 2/26] Approve the Tenant Preference Policy

[External Email]

You don't often get email from [REDACTED]. [Learn why this is important](#)

Community and Economic Development Committee ,

As a resident of San José, it is heartbreaking to see the noticeable displacement that occurs when families are unable to find an affordable home due to long waitlists. Many families often don't have the right documentation to apply to apartments, like a Social Security Number. We need affordable housing projects that give preference to folks facing displacement, as well as undocumented residents.

The Community and Economic Development Committee has the opportunity to address the root causes of our housing crisis by approving the Tenant Preference Policy at your February 26 meeting. This policy will allow us to prevent the displacement of low-income renters, increase access to affordable housing, and improve housing stability and costs. Don't postpone the Tenant Preference Policy any longer; agree to move the Tenant Preference Policy to a vote so the full City Council can approve the policy on March 26!

We need to STOP prolonging the housing crisis; the decision is yours!

Sincerely,

[REDACTED]

,